O‘ZBEKISTON RESPUBLIKASI
QURILISH VA UY-JOY KOMMUNAL
XO‘JALIGI VAZIRLIGI

"SHAHARSOZLIK
HUJJATLARINI EKSPERTIZA
QILISH RESPUBLIKA
MARKAZI" DMNING
SURXONDARYO VILOYATI
BOSHQARMASI

190100, Termiz shahri , Taraqqiyot ko’chasi, 42-uy, Termiz shahri, AT "Turon" bank, Tel/Faks: 71-203-11-18, E-mail: surxonekspertiza@mail.ru, new-ekspertiza.mc.uz

Holati: Ijobiy

Boshqarma boshlig`i: Nuraliyev Nurbek Baxtiyorovich

2026 - yil 15 - oktabrdagi 299843 - sonli

YIG'MA EKSPERT XULOSASI

Obyekt nomi: Denov tumani O‘zbekiston mahallasidagi Yaakktut, Ziroat, Shohimardon, Yuksalish va Polvon Ota ko‘chalariga asfaltbeton qoplama yotqizish ishchi loyihasi bo‘yicha.
Buyurtmachi: SURXONDARYO MINTAQAVIY YO`LLARGA BUYURTMACHI XIZMATI DM
Bosh loyihachi: "SANOAT-SUV-BINO-LOYIHA" XUSUSIY KORXONA
Moliyalashtirish manbai: Davlat byudjed mablag'lari
Bosh pudratchi: Tanlov asosida aniqlanadi.
Qurilish turi: Joriy ta’mirlash
Murojaat raqami: 147920

1. Loyihalash uchun asos.

1.1. O‘zbekiston Respublikasi Prezidentining 2021 yil 13-apreldagi PQ-5072 Qarori.

1.2. O‘zbekiston Respublikasi Oliy Majlisi Senati Kengashining 2024 yil 30-yanvardagi KQ-666-IV-son Qarori.

1.3. Xalq deputatlari Denov tumani Kengashining 2026 yil 17-sentyabr VII-24-65-8-111-K/26 Qarori.

1.4. Buyurtmachi tomonidan 2026-yilda tasdiqlangan loyiha topshirig‘i.

1.5. Buyurtmachining 02.10.2026-yildagi 01-05/539-sonli xati.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar.

2.1. Tushuntirish yozuvi.

2.2. Qurilishni tashkillashtirish loyihasi.

2.3. Smeta hujjatlari.

2.4. Nuqsonlar dalolatnomasi.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni.

Mazkur ishchi loyiha bilan Denov tumani “O‘zbekiston” MFYning ichki ko‘chalarini asfaltlash ko‘zda tutilgan.

Maxalla xududidagi ta’mirlanadigan yo‘llarning texnik holati vizual ko‘rikdan o‘tqazilishi natijasida, bajariladigan ishlar hajmlari va yo‘llarni joriy ta’mirlash uchun qurilish materiallarini tashish masofalari belgilanib mahallalar ko‘chalari kesimida nuqsonlar dalolatnomasi tuzilgan va buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan.

Yo‘llarning umumiy uzunligi 4845 metrni tashkil etadi va yo‘l eni mavjud parametrlariga mos qabul qilingan.

Mazkur nuqsonlar dalolatnomalariga kiritilgan asosiy ish turlari:

QShA dan tekislovchi qatlam yotqizish va bitum bilan ishlov berish,

Issiq g‘avak mayda donali asfaltbetondan H-5 sm qalinlikda qoplama yotqizish.

4. Loyihalanayotgan obyektning muhandislik ta'minoti.

-

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1. Ta’mirlanayotgan avtomobil yo‘llarining sxematik xaritasi Denov tumani “O‘zbekiston” MFY raisi tomonidan tasdiqlangan va tuman Obodonlashtirish boshqarmasi bosh muxandisi bilan kelishilgan.

6. Ekspertiza natijalari.

Ekspertiza natijalariga ko‘ra qo‘shimcha qiymat solig‘i (QQS) bilan **1 646 959 902** so'm miqdorida taqdim etilgan loyiha qiymati **2 240 701** so'mga kamaytirilib,

1 644 719 201 so‘mni tashkil etadi. Xususan:

Qurilish-montaj ishlari: **1 468 499 286** so'm

QQS: **176 219 914** so'm

Kamayishga asosan ayrim ish turlari hajmlariga, qurilish materiallar narxlariga va element resurs normalarga aniqlik kiritilganligi natijasida erishildi.

6.1. Ekspertizadan o‘tkazish jarayonida lokal ekspert xulosalar bo‘yicha aniqlangan kamchiliklar va takliflar asosida loyihachi tomonidan ishchi loyihaga qo‘shimcha va o‘zgartirishlar kiritildi, ulardan asosiysilari:

· (POS) Qurilishni tashkillashtirish loyihasi taqdim etildi.

· Ayrim resurs ko‘rsatkichlarining (mashinalar va mexanizmlarning ishlashi transport harajatlari, materiallar) narxlariga buyurtmachining narxlar bayonnomasiga muofiq hamda ish xaqi joriy narxlar asosida aniqlik kiritildi.

6.2. Ushbu joriy ta’mirlash ishchi loyihasi buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasiga asosan tekshirildi va “Shaxarsozlik hujjatlarini ekspertiza qilish Respublika markazisi” DMning Surxondaryo viloyati boshqarmasi nuqsonlar dalolatnomasida keltirilgan ish xajmlarining haqqoniyligi va asosligiga javobgarlikni o‘z zimmasiga olmaydi.

6.3. Loyiha smeta hujjatlari buyurtmachi tashkilotining loyiha bo‘yicha taklif va tavsiyalarisiz ekspertiza ko‘rigiga topshirildi.

6.4. Buyurtmachiga va ishlab chiqaruvchiga, qurilish boshlanishidan oldin:

· O‘zbekiston Respublikasi Transport vazirligi huzuridagi Transport nazorati inspeksiyasi bilan loyihani kelishish shart.

6.5. O‘zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentyabrdagi 579 sonli qarorining 7 ilovasiga muvofiq:

· yakuniy xarajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugaganidan so‘ng nazorot o‘lchovi natijalari asosida pudrat shartnomasi smeta qiymatidan oshmagan xolda aniqlanadi;

· ekspertizadan o‘tkazish uchun taqdim etilgan xujjatlarining to‘liqligi, ma’lumotlarning ishonchliligi yuzasidan buyurtmachi va qabul qilingan loyiha yechimlari yuzasidan ishlab chiquvchi javobgar hisoblanadi.

7. Xulosalar.

7.1. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda Denov tumani O‘zbekiston mahallasidagi Yaakktut, Ziroat, Shohimardon, Yuksalish va Polvon Ota ko‘chalariga asfaltbeton qoplama yotqizish ishchi loyihasi bo‘yicha kelgusida ko‘rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya qilinadi.

7.2. O‘zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 yil 11 iyuldagi 261 sonli Qaroriga va ShNK04.01.16-09 asosan tavsiya qilinayotgan qiymati pudrat shartnomasi tuzish uchun asos bo‘la olmaydi va pudradchini tanlash savdosining boshlang‘ich qiymatini yakuniy aniqlash huquqi buyurtmachi zimmasiga yuklatiladi.

Ishtirokchi ekspertlar: Yo‘ldoshev G‘ayrat Qodirovich, Madjitov Ulugbek Abduvosi O‘g‘li, Rashidov Shuxrat Kayimovich

Bosh ekspert

RASHIDOV SHUXRAT KAYIMOVICH